

Chojnice, dnia 22.11.2022 r.

KZ.4125.134.2022

Opinia

Na podstawie:

- art. 22 ust.5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz.U. 2022 poz.2000)
- Zarządzenie Burmistrza Miasta Chojnice Nr 107 z dnia 24.09.2019 r. w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Chojnic
- §1 pkt.7, §4,§6, porozumienia z dnia 25 marca 2011r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miejską Chojnice w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Chojnic (Dz. Urzędowy Woj. Pomorskiego Nr 50, poz.1162)

Konserwator Zabytków Miasta Chojnice

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej spółka zo.o. ul. Wysoka 1, 89-600 Chojnice z dnia 09.11.2022 r. o wydanie opinii konserwatorskiej na prowadzenie robót budowlanych dotyczących remontu elewacji budynku położonego w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 42, wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Chojnic

Opiniuje

pozytywnie prowadzenie robót budowlanych w budynku położonym w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 42 dotyczących wymiany uszkodzonych tynków, naprawy elementów detali architektonicznych, malowanie elewacji według kolorystyki będącej załącznikiem do opinii.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09.11.2022 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej spółka zo.o. zwrócił się do Konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o wydanie opinii konserwatorskiej dotyczącej prowadzenia robót budowlanych w budynku położonym w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 42 wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnic.

Zgodnie z porozumieniem zawartym między Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Chojnice wydawanie pozwoleń z zakresu prowadzenia prac budowlanych w odniesieniu do obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnice przekazano Konserwatorowi Zabytków Miasta Chojnice.

Działając na podstawie w/w porozumienia oraz art.36 ust.1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Konserwator Zabytków Miasta Chojnice po przeprowadzonym postępowaniu ustalił, iż prace dotyczące ocieplenia elewacji wpłyną pozytywnie na zachowanie historycznych wartości przestrzennych i architektonicznych budynku wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Chojnic.

Termin ważności decyzji: dwa lata od daty wydania niniejszego pozwolenia.

Inwestor jest zobowiązany spełnić obowiązki wynikające z Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich z dnia 22 sierpnia 2018 r. poz.1609 z późniejszymi zmianami, a polegające na:

- Zawiadomieniu Konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych robót.

- Niezwłocznego zawiadomienia Konserwatora Zabytków Miasta Chojnice o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

- Uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenie prac w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

W razie stwierdzenia, że roboty przy zabytku są prowadzone niezgodnie z wydana opinią udzieloną na ich prowadzenie Konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone pozwolenie, jeśli zalecenia Konserwatora nie zostaną wykonane.

W tym stanie rzeczy wydanie opinii jest uzasadnione i odpowiada prawu.

Otrzymują:

- 1) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
spółka zo.o.
ul. Wysoka 1
89-600 Chojnice
2. a/a

z up. Burmistrza Miasta Chojnice

mgr Elżbieta Fowlak
Konserwator Zabytków Miasta Chojnice

Barabek 3D Caporal System
1 Cameo 80
2 Cameo 90
3 Cameo 75

z up. Buranševa M.
Konservatorství
Křižkova 11/115
Chojnice

Very specific i vyuzijte to - cyzka



