

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

89 – 600 Chojnice, ul. Wysoka 1

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Chojnicach przy ul. Kościuszki – działka nr 1625/2 dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SL1C/00022364/3

I. Przedmiotem przetargu i sprzedaży jest:

Prawo własności gruntu działki o nr 1625/2 o łącznej pow. 562m². W akcie sprzedaży nieruchomości zostanie obciążona służebnością gruntową przejścia i przejazdu na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 34.

II. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego- nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice, działka nr 1625/2 wchodzi w skład strefy funkcjonalnej w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług.

III. Cena wywoławcza nieruchomości – 95.000,00 zł

IV. Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu i dokumentacją dotyczącą nieruchomości - termin: do godz. 15.00 dnia 04.07.2022r., miejsce: dział sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach przy ul. Wysokiej 1.

V. Termin i miejsce przetargu- termin: 06.07.2022r., godz. 11.00, miejsce: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach przy ul. Wysokiej 1

VI. Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia- w przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne. Wadium w wysokości **9.500,00 zł** należy wpłacić na rachunek: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach Bank Millennium S.A. nr 07 1160 2202 0000 0000 6088 3504 najpóźniej do dnia 04.07.2022r. Wadium musi być wniesione w gotówce. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Spółki. Dowód wpłaty wadium uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien okazać komisji przetargowej również dokument tożsamości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

VII. Obciążenia nieruchomości- bez obciążeń. W akcie sprzedaży nieruchomości zostanie obciążona służebnością gruntową przejścia i przejazdu na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 34.

VIII. Zobowiązania- nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

IX. Informacje dodatkowe- wszelkie podatki i opłaty z tytułu zawarcia umowy sprzedaży ponosi kupujący. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

X. Szczegółowe informacje- tablica ogłoszeń Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach ul. Wysoka 1. Informacji udzielają pracownicy Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach tel. (052) 397 50 09.

PREZES
mgr Bogdan Marcinowski